

**ANALISIS POTENSI PENGEMBANGAN PEREKONOMIAN  
MASYARAKAT KALURAHAN BERBASIS POTENSI WILAYAH  
MELALUI SKEMA PENATAAN AKSES REFORMA AGRARIA  
(Studi di Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman)**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Sebutan Sarjana  
Terapan di Bidang Pertanahan Pada Program Studi Diploma IV Pertanahan



**Disusun Oleh :**

**DIA EKTA BAROKAH**

**NIT. 22314320**

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/  
BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
POLITEKNIK AGRARIA STPN**

**2026**

## **ABSTRACT**

*Access reform is an economic empowerment program for agrarian reform beneficiaries aimed at improving welfare through the productive utilization of land. It constitutes an integral part of the agrarian reform process implemented following asset reform, particularly through the legalization of land rights. This study aims to identify the potential for community economic development and formulate an access reform scheme based on the physical and non-physical potential of the area and the existing economic profile of the community in Sidokarto Village. This study employed a survey method with a descriptive qualitative approach. The results indicate that Sidokarto Village has considerable potential to support the development of both agricultural and non-agricultural economic activities, as reflected in its strong physical potential and several supporting non-physical potentials. Nevertheless, sustainable planning and integrated development strategies are required to optimize these potentials. Accordingly, this study proposes an access reform scheme focusing on strengthening market access, access to capital, and training and mentoring. The implementation of these activities is supported by a cross-sector collaboration model involving relevant stakeholders. The proposed scheme was formulated based on the problems and needs of local business actors and is expected to contribute to increasing the income and economic welfare of business actors in both the agricultural and non-agricultural sectors.*

**Keywords:** *Access Reform, Regional Potential, Existing Economic Conditions, Economic Development, Income Enhanc*

## DAFTAR ISI

|                                                                                           |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| HALAMAN PENGESAHAN .....                                                                  | ii   |
| PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN .....                                                      | iii  |
| MOTTO .....                                                                               | iv   |
| HALAMAN PERSEMBAHAN .....                                                                 | v    |
| KATA PENGANTAR .....                                                                      | vi   |
| DAFTAR ISI .....                                                                          | viii |
| DAFTAR TABEL .....                                                                        | x    |
| DAFTAR GAMBAR .....                                                                       | xi   |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                                                                     | xii  |
| INTISARI .....                                                                            | xiii |
| ABSTRACT .....                                                                            | xiv  |
| BAB I PENDAHULUAN .....                                                                   | 1    |
| A. Latar Belakang .....                                                                   | 1    |
| B. Rumusan Masalah .....                                                                  | 6    |
| C. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....                                                    | 6    |
| D. Keaslian Penelitian .....                                                              | 8    |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI .....                                          | 18   |
| A. Tinjauan Pustaka .....                                                                 | 18   |
| B. Landasan Teori .....                                                                   | 31   |
| C. Kerangka Pemikiran Penelitian .....                                                    | 42   |
| D. Pertanyaan Penelitian .....                                                            | 45   |
| BAB III METODE PENELITIAN .....                                                           | 47   |
| A. Format Penelitian .....                                                                | 47   |
| B. Lokasi Penelitian .....                                                                | 48   |
| C. Populasi, Sampel, dan Teknik Pengambilan Sampel .....                                  | 50   |
| D. Definisi Operasional Variabel Penelitian .....                                         | 52   |
| E. Jenis, Sumber, dan Teknik Pengumpulan Data .....                                       | 60   |
| F. Teknik Analisis Data .....                                                             | 72   |
| BAB IV GAMBARAN UMUM WILAYAH .....                                                        | 78   |
| A. Kondisi Geografis dan Administrasi Wilayah .....                                       | 78   |
| B. Layanan Pemerintahan .....                                                             | 81   |
| C. Kependudukan .....                                                                     | 82   |
| D. Ancaman Kepadatan Penduduk Terhadap Perubahan<br>Penggunaan Tanah .....                | 84   |
| E. Letak Kestrategisan Kalurahan Sidokarto di Wilayah Daerah<br>Istimewa Yogyakarta ..... | 86   |

|                |                                                                                                                                          |     |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| BAB V          | ANALISIS POTENSI FISIK DAN NON FISIK WILAYAH<br>SERTA KONDISI PROFIL PEREKONOMIAN EKSISTING<br>MASYARAKAT .....                          | 88  |
|                | A. Kondisi Potensi Fisik dan Nonfisik Wilayah .....                                                                                      | 88  |
|                | B. Kondisi Profil Perekonomian Eksisting Masyarakat .....                                                                                | 104 |
| BAB VI         | STRATEGI PENGEMBANGAN PEREKONOMIAN<br>MASYARAKAT DAN RANCANGAN SKEMA PENATAAN<br>AKSES REFORMA AGRARIA BERBASIS POTENSI<br>WILAYAH ..... | 111 |
|                | A. Analisis Profil Potensi Pengembangan Perekonomian Masyarakat<br>.....                                                                 | 111 |
|                | B. Skema Penataan Akses Reforma Agraria Berbasis Potensi Fisik<br>dan Nonfisik di Kalurahan Sidokarto .....                              | 124 |
| BAB VII        | PENUTUP .....                                                                                                                            | 130 |
|                | A. Kesimpulan .....                                                                                                                      | 130 |
|                | B. Saran .....                                                                                                                           | 131 |
| DAFTAR PUSTAKA | .....                                                                                                                                    | 132 |
| LAMPIRAN       | .....                                                                                                                                    | 143 |

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **A. Latar Belakang**

Setelah 15 tahun proklamasi kemerdekaan, lahirlah Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA) yang menjadi tonggak penting dalam sejarah agraria di Indonesia. Undang-undang ini menandai berakhirnya dualisme hukum tanah di Indonesia dan menjadi dasar bagi pembentukan sistem agraria nasional. Dalam penjelasan UUPA muncul istilah land reform yang mengandung makna bahwa tanah pertanian harus dikelola secara aktif oleh pemiliknya sendiri. Pada awal implementasi program land reform ditujukan bagi petani yang tidak memiliki lahan atau memiliki lahan kurang dari 0,5 hektar (Supinah, 2022).

Seiring dengan perkembangan kebijakan agraria nasional, konsep land reform tersebut kemudian dikembangkan dan diimplementasikan secara lebih komprehensif melalui program reforma agraria. Sebagai wujud nyata dari kebijakan tersebut dalam menata kembali struktur penguasaan tanah, pemerintah meluncurkan program reforma agraria, yang kini menjadi bagian dari Program Strategis Nasional (PSN) (Salim dan Utami, 2020). Reforma agraria bertujuan untuk mengurangi ketimpangan penguasaan tanah, menyelesaikan konflik agraria, menciptakan lapangan kerja, meningkatkan ketahanan pangan, serta memperkuat akses masyarakat terhadap sumber-sumber ekonomi (Nugroho dkk., 2020). Dalam pelaksanaannya, reforma agraria dijalankan melalui dua pilar utama yaitu penataan aset dan penataan akses (Nurhayati dkk., 2022). Penataan aset berfokus pada redistribusi dan legalisasi tanah, sedangkan penataan akses berperan penting dalam mendorong kemandirian ekonomi masyarakat penerima manfaat agar mampu mengelola tanah secara produktif dan berkelanjutan (Arnowo, 2025).

Sejumlah evaluasi menunjukkan bahwa pelaksanaan reforma agraria di berbagai daerah belum sepenuhnya mengakomodasi aspek pemberdayaan masyarakat. Banyak masyarakat pemilik tanah yang belum memahami nilai guna dan potensi ekonominya. Kondisi ini menyebabkan manfaat reforma

agraria belum dirasakan secara optimal dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Percepatan pelaksanaan dan peningkatan efektivitas reforma agraria dilakukan oleh pemerintah dengan mengeluarkan Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2023 tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria, yang menggantikan Peraturan Presiden Nomor 86 Tahun 2018 dan Peraturan Presiden Nomor 88 Tahun 2017. Regulasi ini menjadi terobosan penting dalam penyusunan rencana aksi percepatan reforma agraria, termasuk penguatan kapasitas subjek reforma agraria (Manda, 2023).

Berdasarkan peraturan di atas, dapat diketahui bahwa reforma agraria tidak hanya berfokus pada aspek legalisasi aset, tetapi juga pada pemberdayaan masyarakat agar dapat mengakses sumber-sumber ekonomi secara berkelanjutan. Informasi tersebut menggambarkan bahwa pemberdayaan masyarakat lokal merupakan faktor krusial yang menentukan keberhasilan pelaksanaan program pembangunan di tingkat wilayah, karena mampu meningkatkan partisipasi, kemandirian, serta kapasitas masyarakat dalam mendukung pencapaian tujuan pembangunan nasional (Oktaviana & Nuraida, 2021).

Pembangunan nasional pada hakikatnya merupakan upaya berkelanjutan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pemanfaatan sumber daya secara optimal, berkeadilan, dan berkelanjutan (Yasminingrum, 2023). Konsep pembangunan tidak hanya dimaknai sebagai proses fisik, tetapi juga meliputi perubahan sosial yang bertahap menuju kemajuan dan kesempurnaan dalam kehidupan berbangsa dan bernegara (A. Kurniawan & Wulan, 2023). Hal tersebut tidak tampak selaras dengan kondisi geografis Indonesia yang terdiri atas ribuan pulau dengan karakteristik wilayah yang beragam sebagai penyebab pembangunan yang belum merata. Masih terdapat daerah-daerah terpencil seperti desa/kalurahan yang belum sepenuhnya tersentuh pembangunan. Perbedaan kondisi wilayah serta kemampuan sumber daya manusia menjadi tantangan tersendiri dalam mewujudkan pemerataan pembangunan, sehingga diperlukan sinergi dan perencanaan yang tepat agar potensi setiap daerah dapat berkembang secara optimal (Siwiyanti dkk., 2021).

Dalam konteks tersebut, kalurahan memiliki peran strategis sebagai basis utama pembangunan nasional. Sebagian besar masyarakat Indonesia masih bermukim di wilayah desa/kalurahan dan bergantung pada sektor pertanian sebagai sumber penghidupan utama. Potensi sumber daya alam dan sumber daya manusia di setiap wilayah menjadi modal penting untuk mewujudkan kesejahteraan masyarakat (Sukri dkk., 2023). Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 2018 tentang Kecamatan, kalurahan merupakan bagian dari wilayah kecamatan yang menjalankan fungsi pemerintahan. Senada dengan peraturan tersebut, di tingkat inilah sumber daya agraria dan manusia berinteraksi langsung sebagai pelaksana utama pembangunan menuju kesejahteraan masyarakat (Supinah, 2022).

Dalam rangka mewujudkan pembangunan ekonomi masyarakat yang berkelanjutan, penting untuk mengenali berbagai potensi yang dimiliki wilayah kalurahan. Dalam penelitian Soleh (2017) membagi potensi kalurahan menjadi dua kategori, yakni potensi fisik (seperti jenis tanah, air, kelerengan, curah hujan, geohidrologi, penggunaan tanah, dan aksesibilitas) dan potensi nonfisik (seperti sumber daya manusia, modal, lembaga sosial, struktur masyarakat, lembaga pendidikan, dan organisasi lokal). Terkait dengan bagaimana potensi fisik dan potensi non fisik di tingkat wilayah kalurahan tersebut, peneliti akan mengkaji kedua potensi tersebut di Kalurahan Sidokarto untuk mengetahui ragam dan besarnya. Kedua potensi wilayah tersebut pada hakikatnya menjadi dasar penting untuk mengetahui potensi pengembangan perekonomian masyarakat Kalurahan Sidokarto.

Berdasarkan tingkatan potensinya, Soleh mengklasifikasikan potensi wilayah kalurahan menjadi tiga kategori. Pertama, wilayah kalurahan dengan potensi tinggi, terletak di daerah yang memiliki kesuburan tanah tinggi, topografi datar, dan sistem irigasi teknis yang memadai. Kedua, wilayah kalurahan dengan potensi sedang, terletak di daerah dengan lahan pertanian yang relatif subur, topografi yang tidak merata, dan sistem irigasi sebagian teknis dan semi-teknis. Ketiga, wilayah kalurahan dengan potensi rendah, terletak di daerah yang tidak subur untuk pertanian, topografi yang bergelombang (berbukit), dan

ketersediaan air tergantung pada curah hujan.

Berdasarkan klasifikasi tingkatan potensi wilayah tersebut serta hasil analisis melalui SAS.Planet dan Google Earth Pro, Peta Jenis Tanah, dan data dari Badan Pusat Statistik (BPS) lainnya yang dilakukan oleh calon peneliti diketahui bahwa lokasi penelitian dikategorikan sebagai wilayah dengan potensi tinggi. Kategori tersebut ditunjukkan oleh kondisi wilayah yang memiliki tingkat kesuburan tanah yang tinggi, topografi yang relatif datar, serta didukung oleh sistem irigasi teknis yang memadai, sehingga berpotensi besar dalam menunjang pengembangan sektor pertanian dan peningkatan perekonomian masyarakat setempat. Kondisi fisik hasil analisis tersebut masih akan dilakukan pengecekan ulang secara fisik melalui survei di lapangan. Pemahaman terhadap klasifikasi potensi fisik dan potensi non fisik wilayah tersebut akan dapat digunakan sebagai dasar penting dalam merumuskan strategi pengembangan perekonomian masyarakat berbasis potensi wilayah di Kalurahan Sidokarto yang tepat sasaran.

Tujuan pengembangan potensi kalurahan adalah untuk mendorong terwujudnya perekonomian masyarakat setempat melalui pengembangan potensi unggulan dan penguatan kelembagaan serta pemberdayaan masyarakat. Oleh karena itu, penting untuk digali potensi pengembangan kalurahan, dan diinventarisasi masalah kehidupan kalurahan, serta menentukan langkah-langkah pengembangan sesuai potensi yang dimiliki kalurahan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat setempat (Mujiburohman, 2022). Kesejahteraan masyarakat merupakan suatu konsep multi-indikator yang menunjukkan ukuran keberhasilan pembangunan di suatu wilayah (Oktriawan dkk., 2021). Secara ekonomi, kesejahteraan dapat diukur melalui pertumbuhan ekonomi, Produk Domestik Regional Bruto (PDRB) per kapita, dan Indeks Pembangunan Manusia (IPM) (Syam dkk., 2020). Rumusan pengembangan potensi perekonomian Kalurahan Sidokarto juga akan dilakukan oleh peneliti berdasarkan pemikiran pengembangan potensi fisik dan non fisik di wilayah kalurahan ini.

Keberhasilan tersebut sangat memerlukan partisipasi masyarakat yang menjadi landasan penting dalam memahami bagaimana keterlibatan aktif

masyarakat dalam proses pengambilan keputusan untuk mendukung pencapaian pembangunan yang berkelanjutan (Suseno Umah Imadul, 2025). Masyarakat sebagai subjek dan pelaku pembangunan berpegang teguh pada norma-norma serta kearifan lokal untuk mengelola sumber daya yang ada. Kesatuan masyarakat adalah potensi yang perlu dioptimalkan untuk membangun kesejahteraan, ketentraman, kedamaian dan keselarasan hidup dengan lingkungan. Kalurahan memiliki kapasitas yang tinggi dalam eksistensinya terhadap perkembangan suatu wilayah, dengan didukung langsung oleh peran serta seluruh masyarakat setempat (Siwiyanti dkk., 2021). Namun demikian, perlu dikaji lebih lanjut apakah kondisi partisipasi aktif masyarakat tersebut telah diimplementasikan di Kalurahan Sidokarto, serta sejauh mana dukungan terhadap pengembangan Sumber daya Manusia (SDM) setempat untuk menunjang keberhasilan pembangunan wilayah.

Kalurahan Sidokarto dipilih sebagai lokasi penelitian ini dengan mempertimbangkan beberapa hal, seperti Kalurahan Sidokarto memiliki potensi wilayah yang cukup besar baik dari aspek fisik maupun nonfisik. Secara fisik jika dilihat hasil analisis melalui citra satelit dan data Badan Pusat Statistik (BPS) lainnya, yang dilakukan oleh calon peneliti, Kalurahan Sidokarto memiliki lahan pertanian yang luas serta kondisi geografis yang mendukung pengembangan sektor pertanian dan usaha produktif lainnya. Namun, potensi ini belum dimanfaatkan secara optimal untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Berdasarkan data mata pencaharian penduduk yang bersumber dari laman resmi Kalurahan Sidokarto, sebagian besar masyarakat bekerja sebagai buruh harian lepas, karyawan swasta, dan petani, sedangkan masyarakat yang berprofesi sebagai wirausaha atau pedagang masih tergolong relatif sedikit. Hal ini menunjukkan bahwa potensi pemanfaatan sumber daya alam secara optimal belum dilakukan dan belum sepenuhnya didukung oleh peningkatan kualitas Sumberdaya Manusia (SDM) masyarakat baik dari aspek keterampilan maupun kemandirian ekonomi masyarakat.

Berdasarkan uraian di atas, peneliti tertarik untuk mengidentifikasi potensi fisik dan potensi nonfisik wilayah serta merumuskan bagaimana cara

mengintegrasikannya melalui analisis potensi wilayah, sosial, dan ekonomi dengan pendekatan reforma agraria, khususnya penataan akses sebagai instrumen pemberdayaan ekonomi masyarakat kalurahan. Berdasarkan keinginan tersebut peneliti merumuskan penelitian dengan judul “Analisis Potensi Pengembangan Perekonomian Masyarakat Kalurahan Berbasis Potensi Wilayah Melalui Skema Penataan Akses Reforma Agraria (Studi di Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman)”.

## **B. Rumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang permasalahan yang telah diuraikan, maka dapat dirumuskan empat rumusan masalah sebagai berikut:

1. Bagaimana kondisi potensi fisik dan nonfisik Wilayah Kalurahan Sidokarto?
2. Bagaimana profil perekonomian eksisting masyarakat di Kalurahan Sidokarto?
3. Bagaimana profil potensi pengembangan perekonomian masyarakat di Kalurahan Sidokarto berbasis potensi fisik dan nonfisik wilayah?
4. Bagaimana rancangan skema penataan akses reforma agraria untuk menggali potensi peningkatan pendapatan masyarakat kalurahan berbasis potensi fisik dan nonfisik wilayah Kalurahan Sidokarto?

## **C. Tujuan dan Manfaat Penelitian**

### **1. Tujuan Penelitian**

- a. Mengidentifikasi dan menginventarisasi kondisi potensi fisik dan nonfisik wilayah Kalurahan Sidokarto.
- b. Mengetahui profil perekonomian eksisting masyarakat di Kalurahan Sidokarto.
- c. Menganalisis profil potensi pengembangan perekonomian masyarakat di Kalurahan Sidokarto berbasis profil perekonomian eksisting masyarakat dan potensi fisik serta potensi nonfisik wilayah.
- d. Menyusun rancangan skema penataan akses reforma agraria untuk menggali potensi pengembangan perekonomian masyarakat Kalurahan berbasis profil perekonomian eksisting masyarakat dan potensi fisik serta potensi nonfisik wilayah Kalurahan Sidokarto.

## 2. Manfaat Penelitian

### a. Manfaat Teoritis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan sumbangan informasi untuk pengembangan ilmu pengetahuan terutama di bidang agraria, dalam konteks potensi pengembangan perekonomian masyarakat desa/kelurahan berbasis potensi wilayah desa/kelurahan melalui skema penataan akses reforma agraria.

### b. Manfaat Praktis

- 1) Bagi peneliti, penelitian ini merupakan pengalaman bagaimana merancang potensi pengembangan perekonomian masyarakat berbasis potensi wilayah kalurahan melalui skema penataan akses reforma agraria. Hal ini dapat menjadi pedoman bagi peneliti dalam menjawab dan menyelesaikan tantangan di lingkungan kerja (Kantor Pertanahan) setelah menyelesaikan studi di STPN nanti;
- 2) Bagi instansi terkait di Pemerintah Daerah Kabupaten Kabupaten Sleman, Kapanewon Godean, serta Kalurahan Sidokarto, hasil dari penelitian ini diharapkan mampu memperkaya data dan informasi mengenai potensi fisik, sosial, ekonomi, dan pertanahan di masyarakat, sehingga dapat digunakan sebagai landasan untuk pengambilan kebijakan dalam menyusun program pembangunan yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat;
- 3) Bagi Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional (STPN), hasil penelitian ini dapat menjadi bahan pertimbangan dalam melaksanakan kegiatan pengabdian kepada masyarakat di kalurahan/desa, khususnya dalam upaya pemberdayaan potensi wilayah dan masyarakat; dan
- 4) Bagi masyarakat, diharapkan hasil dari penelitian ini dapat memberikan pemahaman pengetahuan baru, ide, serta tindakan yang nyata dalam upaya mengembangkan potensi perekonomian yang ada berbasis pada potensi yang dimiliki wilayah tersebut, sehingga dapat meningkatkan kondisi ekonomi masyarakat.

#### **D. Keaslian Penelitian**

Sebagai pertimbangan untuk membuktikan keaslian dari penelitian ini maka peneliti berupaya menyajikan perbandingan antara penelitian yang telah dilaksanakan berupa penelitian terdahulu yang relevan dalam hal; (a) tahun penelitian, (b) metode penelitian, (c) judul penelitian, dan (d) hasil temuan, sebagaimana dituangkan dalam Tabel 1.1. Hal ini bertujuan untuk menunjukkan posisi penelitian yang dilaksanakan terhadap penelitian-penelitian serupa agar memenuhi kaidah keaslian dan kebaruan/*novelty* penelitian yang direncanakan. Keaslian dan kebaruan penelitian diharapkan dapat menjamin bahwa hasil penelitian ini bermanfaat baik bagi pengembangan ilmu pengetahuan maupun bagi perumusan kebijakan ke depan.

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu

| No | Peneliti, Tahun, dan Judul Penelitian                                                                                                                     | Tujuan Penelitian                                                                                                                                 | Metode Penelitian                                                                                                                                                                                                                | Hasil Penelitian                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Perbedaan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Ana Anida, Arief Daryant, dan Dudi S. Hendrawan (2018) Strategi Penyediaan Acces Reform Pada Program Reforma Agraria di Kecamatan Jasinga Kabupaten Bogor | Penelitian bertujuan menganalisis strategi prioritas utama, menganalisis implementasi strategi prioritas serta merumuskan implikasi manajerialnya | Pada penelitian ini digunakan pendekatan studi kasus dalam bentuk deskriptif dengan mempelajari masalah yang benar-benar terjadi pada penerapan strategi yang ada dalam pelaksanaan kegiatan access reform di Kecamatan Jasinga. | Faktor-faktor yang memengaruhi pelaksanaan kegiatan penyediaan access reform dalam program reforma agraria di Kecamatan Jasinga Kabupaten Bogor adalah empat faktor strategis pada variabel kekuatan (strength) reforma agraria, enam faktor strategis pada variabel kelemahan (weakness) reforma agraria, tiga faktor strategis pada variabel peluang (opportunity) reforma agraria, dan empat faktor strategis pada variabel ancaman (threats) reforma agraria. Strategi yang menjadi prioritas utama dalam pelaksanaan kegiatan penyediaan access reform dalam program reform agraria di Kecamatan Jasinga adalah strategi W-O, yakni mendorong secara signifikan Kegiatan pemberdayaan masyarakat/access reform melalui pemberian aneka jenis fasilitasi. Implementasi strategi prioritas pelaksanaan kegiatan penyediaan access reform dalam program reforma agraria di Kecamatan Jasinga belum dapat dijalankan secara optimal sehingga diperlukan komitmen yang lebih keras lagi khususnya bagi jajaran Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor untuk mentuntaskan program reforma agraria. | 1)Waktu Penelitian<br>2)Lokasi Penelitian<br>3)Fokus Penelitian ini adalah untuk mengetahui apa saja faktor strategis yang memengaruhi pelaksanaan kegiatan penyediaan access reform reforma agraria di Kecamatan Jasinga Kabupaten Bogor. Menggunakan analisis SWOT dan QSPM. Sedangkan Penelitian yang akan dilakukan adalah bagaimana mengembangkan ekonomi masyarakat dengan potensi wilayah yang ada. |
| 2  | Rahmat Syam, Sukarna, dan Nurmah (2020) Analisis Tingkat Kesejahteraan Masyarakat di                                                                      | Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui model hubungan antara laju Pertumbuhan Ekonomi, tingkat Produk Domestik Regional Bruto per kapita,      | Penelitian ini digolongkan dalam jenis penelitian terapan (applied research) dengan menggunakan data sekunder                                                                                                                    | Pada penelitian ini diperoleh bahwa terdapat tiga variabel yang berpengaruh positif terhadap kesejahteraan masyarakat di Provinsi Nusa Tenggara Barat yaitu angka harapan hidup, pengeluaran perkapita, dan pendapatan asli daerah. Sedangkan dua variabel lainnya berpengaruh negatif.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1)Waktu Penelitian<br>2)Lokasi Penelitian<br>3)Metode Penelitian<br>4)Fokus Penelitian ini adalah untuk Analisis Tingkat Kesejahteraan Masyarakat di Provinsi Nusa                                                                                                                                                                                                                                         |

Lanjutan Tabel 1.1

|   |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | Provinsi Nusa Tenggara Barat Menggunakan Model Regresi Multivariat                                                                                   | dan Indeks Pembangunan Manusia terhadap variable-variabel penunjang berdasarkan analisis regresi multivariat dalam menganalisis tingkat kesejahteraan masyarakat di Provinsi Nusa Tenggara Barat dengan pemilihan model terbaik menggunakan metode KICC.                                                                      |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Tenggara Barat Menggunakan Model Regresi Multivariat. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan adalah bagaimana menyusun skema penataan akses reforma agraria untuk mengembangkan perekonomian masyarakat dengan melihat potensi wilayah yang ada, dimana penelitian ini lebih spesifik memuat mengarah kepada 1 wilayah kalurahan saja sehingga hasil yang didapatkan lebih maksimal.                                                                                     |
| 3 | Fadilla Oktaviana dan Ida Nuraida (2021) Teknologi Informasi Desa, Upaya Meningkatkan Partisipasi dan Keterampilan Masyarakat Dalam Pembangunan Desa | Tujuan dari penelitian ini adalah untuk meningkatkan keterampilan masyarakat di Desa Sindanglaya, Kecamatan Cinangka. Melalui kegiatan untuk memberikan pelatihan dan pendampingan penggunaan sampah plastik dan botol plastik menjadi paving block. Dengan memanfaatkan sampah menjadi suatu produk yang berdaya jual tinggi | Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif melalui kegiatan survey pengamatan, wawancara, dan analisis permasalahan dan potensi desa. | Hasil dari program ini adalah bertambahnya pengetahuan dan keterampilan masyarakat mengenai pengolahan limbah plastik menjadi paving blok. Program ini diharapkan dapat memfasilitasi masyarakat dalam meningkatkan pengetahuan dan keterampilan dalam mengolah bahan bekas menjadi produk yang berguna dan memiliki nilai jual, sehingga masyarakat desa Sindanglaya menjadi masyarakat yang produktif. | 1)Waktu Penelitian<br>2)Lokasi Penelitian<br>3)Fokus penelitian ini adalah untuk meningkatkan keterampilan masyarakat melalui pengolahan limbah plastik menjadi paving blok, diharapkan dengan adanya kegiatan ini mampu meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan berfokus pada bagaimana menyusun skema penataan akses reforma agraria untuk mengembangkan perekonomian masyarakat dengan melihat potensi wilayah yang ada. |
| 4 | Fitra Alvian dan Dian Aries Mujiburohman (2022) Impelementasi                                                                                        | Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui perkembangan                                                                                                                                                                                                                                                               | Penlitian ini menggunakan metode kepustakaan yaitu studi                                                                                      | Hasil penelitian menunjukkan bahwa pelaksanaan reforma agraria hanya dilakukan sebatas legalisasi aset dan redistribusi tanah, belum sampai pada mengurangi                                                                                                                                                                                                                                              | 1)Waktu penelitian<br>2)Lokasi Penelitian                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Lanjutan Tabel 1.1

|   |                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | Reforma Agraria Pada Era Pemerintahan Presiden Joko Widodo                                                           | pelaksanaan reforma agraria khususnya pada masa pemerintahan Presiden Jokowi Widodo.                                                                                                                       | yang digunakan dalam mengumpulkan informasi dan data dengan bantuan berbagai macam material yang ada di perpustakaan.                                                                                      | ketimpangan kepemilikan dan penguasaan tanah serta mengurangi sengketa pertanahan, hal ini disebabkan permasalahan terkait kepemimpinan, kelembagaan, peraturan, dan persediaan objek redistribusi tanah. Pelaksanaan reforma agraria dapat diwujudkan apabila ada political will dari pemerintah, dukungan dari lembaga legislatif, pemisahan kepentingan antara pejabat dan pebisnis, dukungan aparat penegak hukum, keterlibatan masyarakat, ketersediaan bahan yang dibutuhkan, dan persiapan yang optimal terkait pelaksanaan reforma agraria.                                              | 3) Fokus penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana implementasi pelaksanaan reforma agraria pada masa pemerintahan presiden Joko Widodo yang mana dari hasil yang didapatkan pelaksanaan reforma agraria hanya dilakukan sebatas legalisasi aset dan retribusi tanah. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan lebih berfokus pada penyusunan skema penataan akses reforma agraria dengan cakupan lokasi penelitian yang spesifik yaitu Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman. |
| 5 | Farah Ananda Resti dan Harvini Wulansari (2022) Peran Gugus Tugas Reforma Agraria Mewujudkan Kampung Reforma Agraria | Penelitian ini bertujuan untuk memahami peran GTRA dalam menyukseskan kegiatan reforma agraria serta kendala yang dihadapi dalam pelaksanaan kegiatan GTRA di Kabupaten Seruyan Provinsi Kalimantan Tengah | Penelitian ini bertujuan untuk memahami peran GTRA dalam menyukseskan kegiatan reforma agraria serta kendala yang dihadapi dalam pelaksanaan kegiatan GTRA di Kabupaten Seruyan Provinsi Kalimantan Tengah | Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan peran GTRA dalam menyukseskan kegiatan reforma agraria yakni penataan aset dan penataan akses, pendataan TORA dan pengembangan akses, pencanangan Pilot Project Kampung reforma agraria. Dengan adanya Kampung Reforma Agraria, diharapkan dapat mewujudkan pemerataan struktur penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah untuk meningkatkan keadilan sosial dan kesejahteraan rakyat. Adapun kendala yang dihadapi yaitu kondisi alam yang kurang mendukung kegiatan, Sumber daya Manusia (SDM) yang terbatas, dan terbatasnya anggaran. | 1) Waktu Penelitian<br>2) Lokasi Penelitian<br>3) Fokus penelitian ini adalah untuk mengetahui peran gugus tugas reforma agraria dalam mewujudkan kampung reforma agraria. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan lebih berfokus pada penyusunan skema penataan akses reforma agraria dengan melihat potensi wilayah yang ada untuk meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar dengan cakupan lokasi penelitian yang spesifik yaitu Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman.        |

Lanjutan Tabel 1.1

|   |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6 | Siti Nurhayati, Onny Medaline, dan Ayumi Kartika Sari (2022) Penataan Aset dan Akses Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap | Studi ini bertujuan untuk mencari bagaimana mekanisme pelaksanaan reforma agraria di Kabupaten Langkat, bagaimana bentuk pengelolaan aset tanah melalui Program Pembaruan Agraria di Kabupaten Langkat dan bagaimana program penataan akses dalam rangka peningkatan kesejahteraan berbasis tata guna lahan. | Metode penelitian ini menggunakan metode kualitatif untuk menggambarkan reforma agraria melalui retribusi tanah secara komprehensif dari segi administrasi pertanahan. | Hasil penelitian menunjukkan bahwa Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Langkat sudah berjalan dengan baik dalam pelaksanaannya, walaupun di lapangan masih terdapat beberapa kendala, seperti: banyak pemilik tanah yang tidak berada di tempat, kurangnya kesadaran masyarakat untuk mengikuti program PTSL, dan kendala petugas PTSL dalam menentukan batas-batas tanah yang akan diukur. Dari sisi Sumber daya manusia, berdasarkan kualitas dan kuantitas petugas program PTSL, mereka harus dituntut untuk bekerja lebih keras lagi dalam menyelesaikan berkas. Secara kuantitas, di daerah terpencil atau pinggiran, jumlah petugas pelaksana program PTSL masih sangat terbatas. Masih banyak tanah ulayat atau tanah ulayat di pinggiran yang hak atas tanahnya adalah hak ulayat. Untuk perencanaan target sektor yang tidak terpenuhi, maka perencanaan wilayah sasaran dialihkan ke wilayah yang masyarakatnya lebih antusias. Untuk perencanaan target sektor yang tidak memenuhi target atau tidak selesai, maka sisa anggaran yang tidak terpakai dikembalikan kepada pemerintah. | 1) Waktu Penelitian<br>2) Lokasi Penelitian<br>3) Penelitian ini lebih berfokus pada penataan aset dan akses dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pendaftaran tanah sistematis lengkap. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan lebih berfokus pada penyusunan skema penataan akses reforma agraria dengan melihat potensi wilayah yang ada untuk meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar dengan cakupan lokasi penelitian yang spesifik yaitu Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman. |
| 7 | Supadno dan Rohmat Junarto (2022) Mengatasi permasalahan pertanahan dengan gotong royong dan mengangkat ekonomi kerakyatan dengan sertifikasi tanah                           | Tulisan ini bertujuan untuk menguraikan solusi atas segenap persoalan pendaftaran tanah dalam memberikan jaminan kepastian hukum tanah dan mempermudah akses permodalan                                                                                                                                      | Metode penelitian Kualitatif dengan pendekatan deskriptif.                                                                                                             | Hasil penelitian menyebutkan beragam permasalahan seperti duplikasi kepemilikan atas keberagaman dasar pembuktian hak atas tanah, perbedaan kondisi sosial ekonomi setiap lapisan masyarakat, masih signifikannya subjek dan objek atas tanah yang belum berkekuatan hukum, perlu segera diupayakan solusinya.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1) Waktu penelitian<br>2) Lokasi penelitian<br>3) Penelitian ini berfokus pada bagaimana mengatasi permasalahan pertanahan dengan gotong royong dan mengangkat ekonomi kerakyatan dengan sertifikasi tanah. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan lebih berfokus pada penyusunan skema penataan akses reforma agraria dengan melihat                                                                                                                                                                                      |

Lanjutan Tabel 1.1

|   |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | potensi wilayah yang ada untuk meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar dengan cakupan lokasi penelitian yang spesifik yaitu Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman. Penelitian ini bukan hanya evaluasi sertifikasi tanah, tetapi strategi pemanfaatan tanah untuk kesejahteraan masyarakat.                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8 | Sudibyanung, Priyo Katon Prasetyo, dan Arif Rahmadi (2023) Peluang Penataan Akses Berdasarkan Potensi Wilayah ( Studi Kasus di Kalurahan Jatimulyo, Kapanewon Girimulyo, Kabupaten Kulon Progo | Tujuannya adalah untuk memberikan gambaran potensi di dalam meningkatkan kemakmuran ataupun kesejahteraan masyarakat berdasarkan kondisi wilayah, baik dari sisi fisik geografis maupun nonfisik geografis | Metode Penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah Kualitatif dengan pendekatan Studi Kasus. | Berdasarkan hasil penyajian data yang kemudian dilakukan analisis potensi secara ekonomi dalam kaitannya dengan peluang penataan akses maka dapat disimpulkan sebagai berikut.<br><br>1) Potensi usaha dari perspektif ekonomi dalam rangka meningkatkan kesejahteraan masyarakat di Kalurahan Jatimulyo adalah usaha peternakan khususnya kambing peranakan etawa dan pengelolaan Sumber daya alam untuk destinasi wisata maupun konservasi lingkungan.<br><br>2) Untuk usaha dalam wujud UMKM dirasa masih perlu waktu guna pengembangannya. Hal tersebut terkait dengan masih perlunya pelatihan, pendampingan, pemasaran serta pengembangan produk. Namun segala bentuk kebutuhan untuk pengembangannya dirasa belum diperlukan usaha permodalan dalam wujud kredit perbankan, mengingat pendanaan untuk berbagai keperluan tersebut masih didukung dari dana pendapatan kalurahan.<br><br>3) Untuk pengembangan usaha sektor pertanian dalam arti luas, perlu pertimbangan yang matang serta | 1) Waktu Penelitian<br>2) Lokasi Penelitian<br>3) Penelitian ini berfokus menekankan potensi fisik geografis (perbukitan, konservasi) dan nonfisik (peternakan, wisata), dengan temuan utama pada peternakan kambing dan wisata sebagai pendorong kesejahteraan. Penelitian yang akan dilakukan lebih menekankan analisis pengembangan perekonomian masyarakat desa secara keseluruhan, berbasis potensi wilayah melalui skema penataan akses reforma agraria, yang mungkin mencakup aspek sosial-ekonomi lebih luas seperti akses modal atau pasar. |

Lanjutan Tabel 1.1

|    |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 | sinergisitas dengan usaha konservasi yang telah dilakukan guna menghindari kerusakan lingkungan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9  | Arief Fahrizal (2024)<br>Potensi Pengembangan Penataan Akses Reforma Agraria Untuk Peningkatan Potensi Penerima Masyarakat Berdasarkan Potensi Wilayah Desa ( Studi di Desa Nglanjuk Kecamatan Cepu Kabupaten Blora) | Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji potensi desa, baik fisik maupun nonfisik, melakukan inventarisasi berbagai jenis usaha yang telah dijalankan masyarakat, serta mengidentifikasi potensi jenis usaha baru dan dampaknya terhadap peningkatan pendapatan masyarakat. | Penelitian ini dilakukan dengan metode kualitatif dengan pendekatan deksriptif dimana pengumpulan data dilakukan melalui observasi wawancara serta dokumentasi. | Hasil penelitian menunjukkan bahwa dominasi lahan pertanian serta besarnya jumlah penduduk produktif menjadi faktor pendorong bagi pengembangan perekonomian pertanian di Desa Nglanjuk. Dari berbagai usaha yang sudah berjalan, terdapat sektor yang sangat diminati seperti pertanian dan industri rumah tangga yang berpotensi meningkatkan pendapatan dan keuntungan.                                                                                                                               | 1)Waktu Penelitian<br>2)Lokasi Penelitian<br>3)Penelitian ini berfokus pada identifikasi potensi fisik dan nonfisik wilayah Desa Nglanjuk, inventarisasi kegiatan usaha masyarakat, serta analisis potensi peningkatan pendapatan berdasarkan jenis usaha yang ada maupun yang dapat dikembangkan. Sementara itu, penelitian yang akan dilakukan tidak hanya menggali potensi wilayah dan kondisi perekonomian masyarakat, tetapi juga berorientasi pada perumusan skema penataan akses reforma agraria sebagai strategi penguatan ekonomi masyarakat berbasis potensi wilayah Kalurahan Sidokarto. |
| 10 | Hadi Arnowo (2025)<br>Pola Pemberdayaan Masyarakat Melalui Kampung Reforma Agraria di Desa Mekarsari, Kecamatan Panimbang, Kabupaten Pandeglang                                                                      | Penelitian ini bertujuan untuk menyusun pola pemberdayaan masyarakat yang efektif pasca penataan aset                                                                                                                                                                      | Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif deskriptif dengan data primer dari wawancara dengan masyarakat, pengamatan lapangan, serta data sekunder     | Hasil penelitian menunjukkan bahwa pemerintah telah membangun perumahan sederhana dan infrastruktur jalan meski masih kurang memadai. Dukungan berupa sarana produksi pertanian telah diberikan, sedangkan akses permodalan difasilitasi melalui program kredit murah oleh Permodalan Nasional Madani. Berdasarkan analisis data, pola pemberdayaan masyarakat dirumuskan dalam tiga segmen: perencanaan, pelaksanaan, dan evaluasi, dengan kegiatan yang melibatkan partisipasi masyarakat. Gugus Tugas | 1)Waktu penelitian<br>2)Lokasi Penelitian<br>3)Penelitian ini lebih berfokus pada pola pemberdayaan masyarakat pasca-penataan aset melalui kegiatan pertanian, industri rumahan, dan akses modal, dengan tantangan seperti infrastruktur minim dan partisipasi masyarakat. Sedangkan penelitian yang akan                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Lanjutan Tabel 1.1

|    |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                   |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                   |                                                                     | Reforma Agraria memiliki peran strategis dalam mengkoordinasikan kegiatan untuk memastikan keberlanjutan program. Pola ini diharapkan mampu menjawab tantangan dan meningkatkan kesejahteraan masyarakat di Kampung Reforma Agraria.                                                                                                                                                        | dilakukan lebih spesifik pada analisis potensi pengembangan perekonomian masyarakat desa secara keseluruhan, berbasis potensi wilayah, dan melalui skema penataan akses reforma agraria sebagai mekanisme utama.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11 | Yapi Jitmau (2025) Penataan Akses Reforma Agraria Berbasis Potensi Wilayah (Studi di Kalurahan Putat, Kapanewon Patuk, Kabupaten Gunung Kidul, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta) | Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji implementasi reformasi akses dalam pelaksanaan reforma agraria. Sidokarto | Penelitian ini menggunakan metode kualitatif                        | Pelaksanaan penataan akses reforma agraria berbasis potensi wilayah di Kalurahan Putat telah memberikan dampak positif terhadap peningkatan pendapatan masyarakat, khususnya melalui pengembangan sektor UMKM kerajinan topeng, kerajinan kayu, dan usaha mikro lainnya. Namun, pemanfaatan potensi wilayah belum optimal, sehingga peningkatan kesejahteraan belum mencapai hasil maksimal | 1) Waktu penelitian<br>2) Lokasi penelitian<br>3) Penelitian ini mengkaji bagaimana penataan akses reforma agraria telah dilaksanakan di Kalurahan Putat, termasuk capaian, kendala, dan solusinya. Penelitian yang akan dilakukan lebih berfokus pada penyusunan skema penataan akses reforma agraria dengan melihat potensi wilayah yang ada untuk meningkatkan perekonomian masyarakat sekitar dengan cakupan lokasi penelitian yang spesifik yaitu Kalurahan Sidokarto, Kapanewon Godean, Kabupaten Sleman. Sehingga orientasinya bukan sekadar evaluasi program, melainkan perencanaan pengembangan ekonomi berbasis potensi wilayah. |
| 12 | Anggun Selfiani (2025) Kolaborasi Dalam Penataan Akses Melalui Potensi                                                                                                              | Tujuan penelitian ini adalah untuk mengkaji proses kolaborasi serta peran para pemangku                           | Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif | Hasil penelitian menunjukkan bahwa kolaborasi yang terjalin secara sinergis antara para pemangku kepentingan memberikan kontribusi positif terhadap pendampingan masyarakat dalam mengelola potensi                                                                                                                                                                                         | 1) Waktu Penelitian<br>2) Lokasi Penelitian<br>3) Penelitian ini lebih berfokus pada analisis kolaborasi antar stakeholder                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

Lanjutan Tabel 1.1

|  |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Wilayah (Studi di Desa Arjasari Kecamatan Arjasari Kabupaten Bandung) | kepentingan dalam pelaksanaan program penataan akses reforma agraria di Desa Arjasari, serta menilai kontribusi dan dampak implementasinya terhadap peningkatan kesejahteraan masyarakat melalui optimalisasi potensi pertanian, peternakan, dan UMKM. | dengan pendekatan deskriptif. | wilayah, peningkatan keterampilan, kegiatan fasilitasi, pembangunan infrastruktur, serta pemberian bantuan lainnya. Program penataan akses yang diterapkan di Desa Arjasari memberikan dampak positif terhadap peningkatan kesejahteraan masyarakat. Hal ini terlihat dari meningkatnya pendapatan masyarakat, perkembangan infrastruktur pendukung, dan bertambahnya fasilitas pemberdayaan ekonomi lokal. Melalui pelaksanaan penataan akses tersebut, aktivitas perekonomian masyarakat dapat meningkat sekaligus mengarahkan pengembangan ekonomi lokal ke arah yang lebih mandiri dan berkelanjutan. | dalam pelaksanaan penataan akses reforma agraria, dengan menelaah bentuk penataan akses, peran masing-masing lembaga pemerintah, serta dampak sosial dan ekonomi yang dihasilkan dari pendampingan masyarakat melalui sektor pertanian, peternakan, dan UMKM. Tantangan yang disoroti mencakup dinamika koordinasi antar instansi, ketepatan intervensi pendampingan, serta keberlanjutan hasil program dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Sedangkan penelitian yang akan dilakukan oleh lebih spesifik diarahkan pada analisis potensi pengembangan perekonomian masyarakat desa secara menyeluruh, berbasis eksplorasi potensi fisik dan nonfisik wilayah, serta perumusan skema penataan akses reforma agraria sebagai mekanisme utama dalam mendorong peningkatan pendapatan dan kesejahteraan masyarakat. |
|--|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Secara keseluruhan hasil perbandingan terhadap penelitian terdahulu menunjukkan bahwa kajian mengenai reforma agraria masih banyak berfokus pada evaluasi pelaksanaan program, analisis faktor strategis, efektivitas kelembagaan, serta dampak penataan akses terhadap kesejahteraan masyarakat. Dari beberapa penelitian tersebut belum mengintegrasikan potensi fisik dan nonfisik wilayah dan mengimplementasikan ke dalam perencanaan penataan akses sebagai strategi penguatan ekonomi masyarakat, dan belum ada yang mengkaji secara spesifik penyusunan model peningkatan perekonomian berbasis karakteristik wilayah pada satu kalurahan tertentu. Dengan demikian terdapat kesenjangan penelitian (*research gap*) mengenai bagaimana penataan akses reforma agraria dapat diarahkan secara terencana untuk mengoptimalkan potensi wilayah sebagai penggerak perekonomian masyarakat.

Penelitian ini hadir untuk menjawab kesenjangan tersebut dengan menyusun skema penataan akses reforma agraria berdasarkan hasil analisis potensi fisik dan nonfisik wilayah Kalurahan Sidokarto. Fokus penelitian tidak hanya mendeskripsikan potensi wilayah atau mengevaluasi pelaksanaan program reforma agraria, melainkan menghubungkan (mengkorelasikan) keduanya menjadi kerangka pikir strategis untuk meningkatkan perekonomian masyarakat secara berkelanjutan. Cakupan penelitian bersifat kontekstual dan spesifik pada tingkat lokal, sehingga hasil kajian diharapkan mampu menghasilkan rumusan skema penataan akses yang implementatif, relevan, dan dapat diterapkan oleh pemerintah kalurahan, masyarakat, maupun pemangku kepentingan reforma agraria. Dengan pendekatan tersebut, penelitian ini akan dapat memberikan kontribusi akademik sekaligus praktis dalam mengembangkan model peningkatan kesejahteraan masyarakat berbasis potensi wilayah melalui penerapan konsep reforma agraria.

## **BAB VII**

### **PENUTUP**

#### **A. Kesimpulan**

Adapun kesimpulan yang dihasilkan dalam penelitian ini berupa jawaban dari rumusan masalah dengan memberikan gambaran secara ringkas dan point-point penting sehingga dapat lebih mudah dipahami.

1. Kondisi potensi fisik Kalurahan Sidokarto ditunjukkan oleh penggunaan tanah yang didominasi lahan nonpertanian seluas 189 ha (52,5%) dan lahan pertanian seluas 171 ha (47,5%), jenis tanah yang mendukung untuk kegiatan pertanian, topografi yang relatif datar, kondisi geohidrologi yang mendukung ketersediaan air, serta infrastruktur dan aksesibilitas yang menunjang aktivitas masyarakat. Sementara itu, kondisi potensi nonfisik ditunjukkan oleh sumber daya manusia yang didukung tingkat pendidikan, keterampilan, keberadaan organisasi masyarakat, dan seni budaya yang masih berkembang. Namun demikian, masih terdapat kendala berupa petani yang didominasi oleh usia lanjut serta keterbatasan akses terhadap sumber permodalan sehingga pemanfaatan potensi wilayah untuk mendukung pengembangan perekonomian masyarakat belum optimal.
2. Profil perekonomian eksisting masyarakat Kalurahan Sidokarto menunjukkan bahwa sektor nonpertanian memberikan kontribusi yang lebih dominan terhadap aktivitas perekonomian melalui usaha perdagangan, jasa, industri pengolahan, kuliner, ekonomi kreatif, dan penyedia akomodasi yang berperan dalam menciptakan lapangan kerja dan meningkatkan pendapatan masyarakat. Meskipun demikian, sektor pertanian tetap menjadi sektor strategis yang berkontribusi sebagai penyedia komoditas pertanian, peternakan, dan perikanan serta menjadi sumber penghidupan bagi sebagian masyarakat. Dengan demikian, perekonomian Kalurahan Sidokarto ditopang oleh keterkaitan antara sektor pertanian dan nonpertanian dalam mendukung perkembangan ekonomi wilayah.

3. Profil potensi pengembangan perekonomian masyarakat Kalurahan Sidokarto menunjukkan bahwa potensi fisik dan nonfisik wilayah telah berkontribusi terhadap perekonomian masyarakat melalui berkembangnya berbagai bidang usaha yang menjadi sumber pendapatan dan penggerak aktivitas ekonomi. Ke depan, optimalisasi potensi tersebut berpeluang meningkatkan produktivitas, diversifikasi usaha, nilai tambah produk, perluasan lapangan kerja, serta peningkatan pendapatan masyarakat sehingga mampu memperkuat perekonomian Kalurahan Sidokarto secara berkelanjutan.
4. Skema penataan akses Reforma Agraria yang sesuai diterapkan di Kalurahan Sidokarto adalah skema akses mengikuti aset, yaitu pemberdayaan ekonomi yang dilaksanakan setelah penataan aset melalui pemberian hak atas tanah. Skema ini diarahkan untuk memperkuat akses permodalan, peningkatan kapasitas pelaku usaha, dan perluasan akses pasar guna mendukung pengembangan perekonomian masyarakat melalui kolaborasi lintas sektor.

## **B. Saran**

1. Bahwa hasil penelitian masih menunjukkan rekomendasi penataan akses yang masih bersifat konseptual dan berupa rencana pengembangan, sehingga belum dapat menggambarkan efektivitas implementasinya secara nyata di lapangan. Maka dari itu diharapkan pihak-pihak yang memiliki wewenang mengetahui hal tersebut dan mengimplementasikannya, agar dapat mengatasi berbagai hambatan yang dihadapi para pelaku usaha, serta meningkatkan kesejahteraan Masyarakat Kalurahan Sidokarto melalui penataan akses.
2. Penelitian ini masih terbatas pada analisis potensi wilayah, kondisi perekonomian eksisting masyarakat, serta perumusan model penataan akses yang sesuai. Oleh karena itu penelitian selanjutnya disarankan untuk mengkaji dan mengukur lebih dalam tingkat efektivitas implementasi skema penataan akses reforma agraria terhadap pendapatan dan kesejahteraan masyarakat, sehingga dapat memberikan gambaran yang lebih komprehensif mengenai dampak dari penataan akses.

## DAFTAR PUSTAKA

### Jurnal

- Agustin, A., Gojali, D., & Nazar, R. F. (2022). Mekanisme Pasar Menurut Pemikiran Ibnu Taimiyyah dan Ibnu Khaldun. *Jurnal Manajemen Dan Bisnis*, 1(2), 18–33. <https://doi.org/10.15575/jb.v1i2.21561>
- Agustin, D., & Amalia, N. (2022). Peranan Pusat Seni Dan Budaya Sebagai Bentuk Upaya Pelestarian Budaya Lokal. *Jurnal Arsitektur*, 19(1).
- Aji, J. S., Retnaningdiah, D., & Hayati, K. (2022). Optimalisasi Peran Dan Fungsi BUMDes Astaguna Dalam Pengembangan Ekonomi Masyarakat Desa Trihanggo. *JAPI (Jurnal Akses Pengabdian Indonesia)*, 7(2), 155–162. <https://doi.org/10.33366/japi.v7i2.3684>
- Aliyah, A. H. (2022). Peran Usaha Mikro Kecil dan Menengah (UMKM) untuk Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat. *Welfare Jurnal Ilmu Ekonomi*, 3(1), 64–72.
- Ambarini, N. S. B. (2019). Implementasi Undang-Undang No. 20 Tahun 2008 Dalam Pengembangan Usaha Perikanan Berkelanjutan. *Supremasi Hukum: Jurnal Penelitian Hukum*, 26(2), 32–50. <https://doi.org/10.33369/jsh.26.2.32-50>
- Andjioe, O. R., Soraya, S., Riyani, Y., Mardiah, K., Khamim, K., & Rezano, T. (2019). Mewujudkan Kemandirian Dan Kewirausahaan Melalui Pelatihan Manajemen Keuangan UMKM. *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*, 3(2), 93–104. <https://doi.org/10.32486/jd.v3i2.459>
- Arianti, Y. S., & Waluyati, L. R. (2019). Analisis Nilai Tambah dan Strategi Pengembangan Agroindustri Gula Merah di Kabupaten Madiun. *Jurnal Ekonomi Pertanian Dan Agribisnis*, 3(2), 256–266. <https://doi.org/10.21776/ub.jepa.2019.003.02.4>
- Arnowo, H. (2025). Pola Pemberdayaan Masyarakat Melalui Kampung Reforma Agraria di Desa. *Jurnal Tunas Agraria*, 8(January), 113–128. <https://doi.org/10.31292/jta.v8i1.408>
- Artadi, P., Dantes, K. F., & Yudiawan, I. D. G. H. (2025). Implementasi Pasal 33 Huruf B Peraturan Preside Nomor 62 Tahun 2023 Tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria di Desa Sumber Klampok, Kecamatan Gerokgak, Kabupaten Buleleng. *Jurnal Komunikasi Hukum (JKH)*, No.1(11), 746–758. <https://doi.org/https://doi.org/10.23887/jkh.v11i1.100785>
- Atmaja, H. E., & Novitaningtyas, I. (2021). Analisis Aspek Pemasaran UMKM di Masa Resesi Global Dampak dari Pandemi Covid-19. *Jurnal Ilmiah Poli Bisnis*. <https://doi.org/https://doi.org/10.30630/jipb.v13i1.402>

- Azizah, Warisno, Tamyis, & Sarpendi. (2022). Penanaman Nilai-nilai Pendidikan Islam melalui Seni Hadroh (Studi Kasus Pondok Pesantren ). *Jurnal An-Nur*, 5(2), 123–134.
- Dhiya'uhag, A. F., & Indriyati, R. (2023). Pendidikan Karakter Melalui Peran Pemuda Dalam Melestarikan Kesenian Jathilan. *Jurnal Ilmiah Mimbar Demokrasi*, 22(2), 168–173. <https://doi.org/10.21009/jimd.v22i2.25421>
- Earlene, F., & Djaja, B. (2023). Implikasi Kebijakan Reforma Agraria Terhadap Ketidaksetaraan Kepemilikan Tanah Melalui Lensa Hak Asasi Manusia. *Tunas Agraria*, 6(2), 152–170. <https://doi.org/https://doi.org/10.31292/jta.v6i2.223> Implikasi
- Fahrial, F., Shandy Utama, A., & Dewi, S. (2019). Pemanfaatan Corporate Social Responsibility (CSR) terhadap Pembangunan Perekonomian Desa. *Jurnal Wawasan Yuridika*, 3(2), 251. <https://doi.org/10.25072/jwy.v3i2.256>
- Fahrudin, A., Amin, M. A. Al, Kodiran, T., Andy, A. H., Afandy, A., & Trihandoyo, A. (2015). Pemetaan Sosial(Social Mapping) Di Wilayah Pesisir Kabupaten Gresik. *Center for Coastal and Marine Resources Studies Bogor Agricultural University*, 58.
- Fauzi, A., Agata L. Sandopart, D. P. Y., Anglaini, E., Utami, P. K., Adha, M. A., & Dewanahalim, M. A. (2023). Pengaruh Permintaan Dan Penawaran Terhadap Kebutuhan Pokok Di Pasar. *Jurnal Ekonomi Dan Manajemen*, 2(2), 2. <https://doi.org/https://doi.org/10.56127/jekma.v2i2.711>
- Fitriyana, M., & Prasojo, E. (2022). Strategi Pengelolaan Keuangan UMKM Dalam Menghadapi Transisi Pandemi Covid 19. *Journal Competency Of Business*, 163–172. <https://doi.org/https://doi.org/10.47200/jcob.v6i01.1314>
- Habib, M. A. F. (2021). Kajian Teoritis Pemberdayaan Masyarakat Dan Ekonomi Kreatif. *Journal of Islamic Tourism Halal Food Islamic Traveling and Creative Economy*, 1(2), 82–110. <https://doi.org/10.21274/ar-rehla.v1i2.4778>
- Hamid, I. (2017). Pemberdayaan pemuda melalui program remaja pintar berbasis ekonomi kreatif. *Jurnal Ilmiah Pengabdian Masyarakat*, 1(1), 39–45. <https://doi.org/Prefix 10.35906 by>
- Haris, R. (2025). Kontribusi Usaha Tani Cabai Dalam Meningkatkan Ekonomi Masyarakat Di Kelurahan Mariorennu Kecamatan Gantarang Kabupaten Bulukumba. *Journal of Education Sciences: Fondation & Application*, 4(1), 74–86. <https://doi.org/10.56959/jesfa.v4i1.112>
- Heryani, H., Legowo, A. C., & Nugroho, I. P. (2020). Strategi Pengembangan Industri Kreatif Untuk Inovasi Creative Industry Development Strategy For Innovation. *Jurnal Teknologi Industri Pertanian*, 30(3), 290–298. <https://doi.org/10.24961/j.tek.ind.pert.2020.30.3.290>

- Hendrayana, H., Riyanto, I. A., & Nuha, A. (2020). Tingkat Pemanfaatan Airtanah di Cekungan Airtanah (CAT) Yogyakarta-Sleman. *Geodika: Jurnal Kajian Ilmu Dan Pendidikan Geografi*, 4(2), 127–137. <https://doi.org/10.29408/geodika.v4i2.2643>
- Humaedi, S., Wibowo, B., & Raharjo, S. T. (2020). Kelompok Rentan dan Kebutuhannya (Sebuah Kajian Hasil Pemetaan Sosial CSR PT Indonesia Power UPJP Kamojang). *Share: Social Work Journal*, 10(1), 51. <https://doi.org/10.24198/share.v10i1.26896>
- Idayu, R., Husni, M., & Suhandi, S. (2021). Strategi Pengembangan Usaha Mikro Kecil dan Menengah (UMKM) Untuk Meningkatkan Perekonomian Masyarakat Desa di Desa Nembol Kecamatan Mandalawangi Kabupaten Pandeglang Banten. *Jurnal Manajemen STIE Muhammadiyah Palopo*, 7(1), 73. <https://doi.org/10.35906/jm001.v7i1.729>
- Irianto, A. M. (2015). Mengemas Kesenian Tradisional Dalam Bentuk Industri Kreatif. *Jurnal Humanika*, 22(2), 66.
- Ivonía Auxiliadora Freitas Marcal, Yosse Putra Oentoro, & Muhammad Yasin. (2024). Pertumbuhan Ekonomi Sebagai Cerminan Perkembangan Perekonomian Suatu Negara. *Jurnal Manajemen Dan Bisnis Ekonomi*, 2(3), 40–47. <https://doi.org/10.54066/jmbe-itb.v2i3.1898>
- Julianto, D., & Utari, P. A. (2019). Analisa Pengaruh Tingkat Pendidikan Terhadap Pendapatan di Sumatera Barat. *Ikraith Ekonomika*, 2(2), 122–131.
- Kurniawati, E., & Sugiyanto, C. (2021). Pengaruh Struktur Umur Penduduk terhadap Pertumbuhan Ekonomi di Indonesia. *Jurnal Ekonomi Dan Pembangunan Indonesia*, 21(1), 41–58. <https://doi.org/10.21002/jepi.2021.04>
- Kusumawardani, M., Hidayat, Y., & Murti Laksono, K. (2018). Analisis Respon Hidrologi dan Kualitas Air DAS Cisangkuy. *Jurnal Ilmu Tanah Dan Lingkungan*, 20(2), 49–56. <https://doi.org/10.29244/jitl.20.2.49-56>
- Marthen R. Pellokila<sup>2</sup>, F. W. B. (2024). Peran Kelompok Tani dalam Ketahanan Pangan Rumah Tangga ( Studi Kasus Lumbung Pangan Desa Kamubheka Kecamatan Maukaro Kabupaten Ende ). *Journal of Business Finance and Economic*, 5.
- Maulidah, F. L., & Oktafia, R. (2020). Strategi Pengembangan Usaha Kecil Dan Mikro Serta Dampaknya Bagi Kesejahteraan Masyarakat Di Desa Kweden Kecamatan Tarik Kabupaten Sidoarjo (Menurut Pandangan Maqashid Syariah). *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*, 6(3), 571. <https://doi.org/10.29040/jiei.v6i3.1211>
- Melangi, S. (2020). Klasifikasi Usia Berdasarkan Citra Wajah Menggunakan Algoritma Artificial Neural Network dan Gabor Filter. *Jambura Journal of*

*Electrical and Electronics Engineering*, 2(2), 60–67.  
<https://doi.org/10.37905/jjee.v2i2.6956>

- Monsaputra, M. (2023). Analisis perubahan penggunaan lahan pertanian menjadi perumahan di kota Padang Panjang. *Tunas Agraria*, 6(1), 1–11.  
<https://doi.org/10.31292/jta.v6i1.200>
- Mujiburohman, D. A. (2022). Mengali Potensi Wilayah di Desa Tepus Kabupaten Gunung Kidul Abstrak. *Jurnal Pemberdayaan Komunitas MH Thamrin*, 4(September), 12–21.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.37012/jpkmht.v4i2.1050>
- Nasywa Hafizah, Tiara Cantika Pebytabella, Mutiya Sari, Rahmita Winanda, & Rully Hidayatullah Harmonedi. (2025). Identifikasi Variabel Penelitian, Jenis Sumber Data dalam Penelitian Pendidikan. *Jurnal Pendidikan, Sosial & Humaniora*, 3(2), 256–270. <https://doi.org/10.62383/dilan.v2i2.1563>
- Nawawi, F. A., Alfira, Z. N., & Anneja, A. S. (2022). Faktor Penyebab Ketidaktertarikan Generasi Muda Pada Sektor Pertanian Serta Penanganannya. *Seminar Nasional Ilmu-Ilmu Sosial: Membumikan Masyarakat Akademik*, 1(1), 585–593.
- Nurhayati, S., Medaline, O., & Sari, A. K. (2022). Penataan Aset dan Akses Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis lengkap.  
<https://doi.org/http://dx.doi.org/10.46930/jurnalrectum.v4i2.1882>
- Octaviani, F., Raharjo, S. T., & Resnawaty, R. (2022). Strategi Komunikasi Dalam Corporate Social Responsibility Perusahaan Sebagai Upaya Pemberdayaan Masyarakat. *Jurnal Ilmu Kesejahteraan Sosial Humanitas*, 4(I), 21–33.  
<https://doi.org/10.23969/humanitas.v4ii.4882>
- Oktaviana, F., & Nuraida, I. (2021). Teknologi Informasi Desa , Upaya Meningkatkan Partisipasi dan Keterampilan Masyarakat Dalam Pembangunan Desa. *Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat Vol.*, 5(2), 269–275.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.31849/dinamisia.v5i2.4567>
- Oktriawan, W., Adriansah, A., & Alisa, S. (2021). Tingkat Kesejahteraan Masyarakat di Desa Campakasari Kecamatan Campaka Kabupaten Purwakarta. *Lisyabab : Jurnal Studi Islam Dan Sosial*, 2(2), 199–210.  
<https://doi.org/10.58326/jurnallisyabab.v2i2.96>
- Paramita, M., Muhlisin, S., & Palawa, I. (2018). Peningkatan Ekonomi Masyarakat Melalui Pemanfaatan Sumber daya Lokal. *Media Pengabdian Kepada Masyarakat*, 4(April), 19–30.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.30997/qh.v4i1.1186>

- Pasaribu, J. E., Assalwa, H., Herviana, A., Zilvina, & Naskah. (2025). Tinjauan Geografi Tanah : Karakteristik, Klasifikasi, Dan Pengelolaan Lahan Di Indonesia Review Literatur : (2016-2023). *Jurnal Pendidikan Sosial Dan Humaniora*, 2(3), 306–312.
- Prabowo, R., Bambang, A. N., & Sudarno. (2020). Pertumbuhan Penduduk dan Alih Fungsi Lahan Pertanian. 16(2), 26–36. <https://doi.org/https://doi.org/10.31942/mediagro.v16i2.3755>
- Pitono, A., & Kartiwi. (2016). Penguatan pemerintahan desa dan kelurahan menuju pembangunan berkelanjutan dalam rangka peningkatan kesejahteraan masyarakat. *Jurnal Politikologi*, 27–37.
- Ponto, J., & Kumaat, N. M. B. R. M. (2017). Upsus Pajale Dalam Menunjang Program Swasembada Pangan Di Kabupaten Bolaang Mongondow. 13, 253–260. <https://doi.org/https://doi.org/10.35791/agrsosek.13.2A.2017.17017>
- Putri, B. T., Salim, M. N., & Pujiriyani, D. W. (2025). Kesiapan Masyarakat Dalam Program Penataan Akses Reforma Agraria di Desa Krikilan Kecamatan Kalijambe Kabupaten Sragen. *Jurnal Tunas Agraria* 8(September), 345–363. <https://doi.org/https://doi.org/10.31292/jta.v8i3.479>
- Putri, E. D. H. (2021). Pengembangan Desa Wisata Sidoakur dalam Upaya Pemberdayaan Masyarakat Sidokarto Godean, Sleman. *Media Wisata*, 14(2), 503–512. <https://doi.org/10.36276/mws.v14i2.256>
- Qomaruddin, & Sa'diyah, H. (2024). Kajian Teoritis tentang Teknik Analisis Data dalam Penelitian Kualitatif: Perspektif Spradley, Miles dan Huberman. *Journal of Management, Accounting and Administration*, 1(2), 77–84. <https://doi.org/https://doi.org/10.52620/jomaa.v1i2.93>
- Riasa, I. K. G. R., Firmansyah, H., & Budiwati, N. (2020). Pengaruh Penggunaan Teknologi Rice Transplanter Dan Combine Harsvester Terhadap Pendapatan Usahatani Padi Unggul Di Desa Bungur Baru Kecamatan Bungur Kabupaten Tapin. *Frontier Agribisnis*, 14(14), 69–75.
- Rivaldi, A., Feriawan, U., & Nur, M. (2023). Metode Pengumpulan Data Melalui Wawancara. 1–89.
- Ruauw, E., Katiandagho, T. M., & Priska A.P.Suwardi. (2012). Analisis Keuntungan dan Nilai Tambah Agriindustri Manisan Pala Ud Putri Di Kota Bitung. *Jurnal Ilmiah Sosial Ekonomi Pertanian*, 8, 31–44. <https://doi.org/https://doi.org/10.35791/agrsosek.8.1.2012.7359>
- Saifudin, M. U. H. C. (2019). Peranan Usaha Mikro Kecil Menengah Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Perekonomian Masyarakat Perspektif Ekonomi Islam. *Jurnal Ekonomi Syariah*, 07(02), 19–40.

- Santosa, A. N. A., Hidayat, D. I. B., DEA, & Dr. Ir. Andri Subandrio, Dpl, G. S. U. (2018). Identifikasi Tekstur Dan Warna Mineral Pada Batuan Menggunakan Ekstraksi Ciri Grey Level Co-Occurrence Matrix (GLCM) dan Decision Tree. *E-Proceeding of Engineering*, 5(2), 2064–2073.
- Saputri, A. Y., & Setiyono, B. (2019). Analisis Stakeholder Dalam Pemberdayaan Masyarakat Melalui Program Kampung Tematik Kota Semarang ( Studi Kasus : Kampung Tematik Jajan Pasar, Kelurahan Gajahmungkur ). *Journal of Politic and Government Studies*, Vol.8(04), Hal.201-210, 1–10.
- Sari, P. F., & Munajat. (2019). Analisis Luas Lahan Minimum untuk Memenuhi Kebutuhan Hidup Petani Padi Sawah di Kecamatan Jayapura Kabupaten OKU Timur. *Journal of Science and Technology*, 12(2), 157–162. <https://doi.org/https://doi.org/10.21107/rekayasa.v12i2.5911>
- Sela, G. I. M. R. L. E., & Suryono. (2018). Analisis Faktor Penyebab Perubahan Luas Lahan Kritis Di Tateli, Kecamatan Mandolang. *Jurnal Spasial*, 5(3), 347–356. <https://doi.org/https://doi.org/10.35793/sp.v5i3.21972>
- Setiyo Utomo. (2021). Percepatan Reforma Agraria Untuk Mencapai Keadilan. *Jurnal Hukum Bisnis Bonum Commune*, 4(1), 6.
- Setyawan, A. D. (2017). Karawitan Jawa Sebagai Media Belajar Dan Media Komunikasi Sosial. *Trihayu: Jurnal Pendidikan Ke-SD-An*, 2, 78–2.
- Siwiyanti, L., Amal, M. K., & Lestari, N. A. (2021). Peningkatan kapasitas lembaga kemasyarakatan desa dalam meningkatkan kesejahteraan ekonomi masyarakat. *JMM (Jurnal Masyarakat Mandiri)*, 5(3), 890–900. <https://doi.org/https://doi.org/10.31764/jmm.v5i3.4413>
- Sopyan, A. A. P., & Sidipurwanty, E. (2024). Mengurai Kompleksitas Pemberdayaan Tanah Masyarakat: Pelajaran dari Gugus Tugas Reforma Agraria di Bangka Tengah. *Tunas Agraria*, 7(2), 201–220. <https://doi.org/10.31292/jta.v7i2.296>
- Subiyanto, N. M. L. S., & Sukmono, A. (2017). Analisis Penggunaan Dan Pemanfaatan Tanah (P2t) Menggunakan Sistem Informasi Geografis Kecamatan Banyumanik Tahun 2016. *Jurnal Geodesi Undip*. <https://doi.org/https://doi.org/10.14710/jgundip.2017.18131>
- Sudibyanung, Prasetyo, P. K., & Rahmadi, A. (2023). Peluang Penataan Akses Berdasarkan Potensi Wilayah (Studi Kasus di Kalurahan Jatimulyo) Kapanewon Girimulyo Kabupaten Kulon Progo. *Jurnal Pertanahan*, 13(2), 85–100.
- Sugita, & Ansori. (2018). Siliwangi, Upaya Dosen Kewirausahaan Sebagai Faktor Determinatif Dalam Menumbuhkan Motivasi Wirausaha Mahasiswa Ikip.

- Suheri, Arif, Z., Widodo, S. B., Rizal, T. A., & Awang, A. I. (2022). Implementasi Mesin Tanam Padi Sistem Mekanik Untuk Meningkatkan Efektifitas Proses Penanaman Padi Pada Kelompok Tani Wanita Ayu Kencana Di Aceh Tamiang. *Jurnal Vokasi*, 6(3), 226–230.
- Sukri, Kasih, D., Afriyani, M. P., Rinawati, Efendi, S., Saputra, Edy, Nur, & Era. (2023). Sosialisasi dan Pemetaan Potensi Desa Sebagai Arah Pembangunan Yang Berkelanjutan. *Ian Masyarakat As-Salam (JPMA) Jurnal Pengabdian Masyarakat As-Salam (JPMA)*, 19–27.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.37249/jpma.v3i1.599>
- Sulistyaningsih, R. (2021). Reforma Agraria di Indonesia. *Perspektif*, 26(1).  
<https://doi.org/10.30742/perspektif.v26i1.753>
- Sulung, U., & Muspawi2, M. (2024). Memahami sumber data penelitian. *Jurnal Edu Research : Indonesian Institute For Corporate Learning And Studies (IICLS)*, 5(3), 114.
- Suriani, N., Risnita, & Jailani, M. S. (2023). Konsep Populasi dan Sampling Serta Pemilihan Partisipan Ditinjau Dari Penelitian Ilmiah Pendidikan. *Jurnal Pendidikan Islam*, 1(2), 24–36.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.61104/ihsan.v1i2.55>
- Suseno Umah Imadul, S. M. B. (2025). Peran Masyarakat Lokal Dalam Upaya Pencapaian Tujuan Pembangunan Berkelanjutan (SDGS) : Studi Kasus Subak Jatiluwih. *Jambura Economic Education Journal*, 7(3), 839–857.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.37479/jeej.v7i3.28024>
- Soleh, A. (2017). Strategi pengembangan potensi desa. *Jurnal Sungkai*, 5(1), 32–52.
- Syam, R., Sukarna, & Nurmah. (2020). Analisis Tingkat Kesejahteraan Masyarakat di Provinsi Nusa Tenggara Barat Menggunakan Model Regresi Multivariat. *Journal of Mathematics, Computations, and Statistics*, 3(2), 97–108.
- Timisela, N. R., Salampessy, Y. E., & Apituley, Y. M. T. N. (2020). Analisis Pembentukan Harga Komoditas Cabai Rawit dan Bawang Merah Pada Tingkat Eceran di Kota Ambon. *Jurnal Budidaya Pertanian*, 16(1), 31–41.  
<https://doi.org/10.30598/jbdp.2020.16.1.31>
- Titirloloby, E., Laratmase, P., & Batkunde, L. (2025). Analisis Pengembangan Makanan Siap Saji Dalam Mendukung Pendapatan Rumah Tangga Di Desa Sifnana Kecamatan Tanimbar Selatan Kabupaten Kepulauan Tanimbar. *Jurnal Ekonomi, Manajemen, Akuntansi Dan, Jemaah Islamiah (Juemanji)*, 1(2), 11–22.

- Ulva Putri Ramadani, Raudhotul Muthmainnah, Nisa Ulhilma, Azzah Wazabirah, Rully Hidayatullah, & Harmonedi, H. (2025). Strategi Penentuan Populasi dan Sampel dalam Penelitian Pendidikan: Antara Validitas dan Representativitas. *QOSIM Jurnal Pendidikan Sosial & Humaniora*, 3(2), 574–585. <https://doi.org/10.61104/jq.v3i2.1021>
- Utomo, T. B. (2022). Teori Produksi. Universitas Islam Negeri Alauddin Makassar, 7(2019), 191–204.
- Vahrul, V., Suasti, Y., & Febriandi. (2017). Analisis Potensi Sumber daya Manusia Nagari Pariangan Kabupaten Tanah Datar. *September*, 102–113. <https://doi.org/https://doi.org/10.24036/buana.v1i1.51>
- Vila, K. D., Desyana, N., & Rositah. (2021). Potensi Sumber daya Fisik dan Nonfisik di Desa Pahmungan, Kecamatan Pesisir Tengah, Kabupaten Pesisir Barat. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Sosiologi*, 1(1), 38–47.
- Wulandari, P. P., & Anggara, I. G. M. D. C. (2023). Evaluasi terhadap peran pemerintah dalam pembangunan berkelanjutan desa wisata petulu melalui persepsi masyarakat. *Journal of Tourism and Interdisciplinary Studies*.

### **Buku dan Modul**

- Abdussamad, H. Z., & Sik, M. S. (2021). Metode penelitian kualitatif. *CV. Syakir Media Press*.
- Adil, A. (2023). Metode Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif: Teori dan Praktik *Get Press Indonesia (Issue January 2024)*.
- Agustini, M.Y.H., 2018. Ekonomi Manajerial-Pembuatan Keputusan Berdasarkan Teori Ekonomi.
- Adhandayani, A., Psi, S., & Si, M. (2020). Metode Observasi dalam Penelitian Kualitatif. *Modul Ajar*.
- Arisaputra, M. I., & Sh, M. K. (2021). Reforma agraria di Indonesia. *Sinar Grafika (Bumi Aksara)*.
- Nugroho, A., Suharno, Kistiyah, S., & Setiowati. (2020). Problematika Reforma Agraria di Kabupaten Bantul dan Kabupaten Gunung Kidul, Daerah Istimewa Yogyakarta. *STPN Press*.
- Pasaribu, B. S., Herawati, A., Utomo, K. W., & Aji, R. H. S. (2022). Metodologi penelitian untuk ekonomi dan bisnis . *Media edu pustaka*.
- Rachman, A., Yochanan, E., Samanlangi, A. I., & Purnomo, H. (2024). Metode penelitian kuantitatif, kualitatif dan R&D. *Saba Jaya Publisher*.

- Ramadhan, A., Rahim, R., & Utami, N. N. (2023). Teori Pendapatan (Studi Kasus : Pendapatan Petani Desa Medan Krio). *In Tahta Media*.
- Ridwan, R., & Hajiali, I. (2022). Analisis Potensi Wilayah (ANPOTWIL).
- Salim, M. N., & Utami, W. (2020). Reforma agraria, menyelesaikan mandat konstitusi: Kebijakan reforma agraria dan perdebatan tanah objek reforma agraria. *STPN Press*.
- Sari, O. H., Rukmana, A. Y., Munizu, M., Novel, N. J. A., Salam, M. F., Hakim, R. M. A., ... & Purbasari, R. (2023). Digital marketing: Optimalisasi strategi pemasaran digital. *PT. Sonpedia Publishing Indonesia*.
- Effendi, S. (2012). Metode Penelitian Survei. *Jakarta: LP3ES*.

### **Skripsi, Thesis, dan Disertasi**

- Affandy, F. (2025). *Faktor-Faktor Yang Berhubungan Keputusan Petani Bertahan Mengusahakan Usahatani Padi Sawah Di Desa Pemunduran Kecamatan Kumpeh Ulu Kabupaten Muaro Jambi*. Skripsi Universitas Jambi.
- Anugerah, A. M. (2022). *Penyusunan Rencana Aksi Penataan Akses Reforma Agraria Berbasis Potensi Wilayah Desa dan Analisis Ekonominya Dalam Rangka Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat ( Studi Kasus di Desa Dadapan Kecamatan Pringkuku Kabupaten Pacitan)*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional.
- Baskoro, M. A. (2021). *Analisis Kepadatan Penduduk Terhadap Alih Fungsi Lahan Di Kecamatan Jebres Kota Surakarta Tahun 2010 Dan Tahun 2018*. Skripsi Universitas Muhammadiyah Surakarta
- Budiman, F. (2025). *Dampak Pembangunan Masjid Al-Jabbar Terhadap Alih Fungsi Lahan, Nilai Tanah dan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat di Kecamatan Gedebage Kota Bandung*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanahan Nasional.
- Fachrizal, D. N. (2025). *Era Baru Kepemimpinan Presiden Prabowo Dan Tata Kelola: Ketahanan Pangan Indonesia*. Thesis Uin Raden Intan Lampung.
- Huki, S. C. T. L. (2025). *Pemerintah Kalurahan Dalam Pengelolaan Potensi Kalurahan (Penelitian BUM Kal Triwidadi Kapanewon Pajangan Kabupaten Bantul Daerah Istimewa Yogyakarta)*. Skripsi Sekolah Tinggi Pembangunan Masyarakat Desa Yogyakarta.

- Krey, K. E. (2025). *Implementasi Program Penataan Akses Reforma Agraria Pada Masyarakat di Desa Campur, Kecamatan Gondang, Kabupaten Nganjuk, Jawa Timur*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanian Nasional.
- Kristiani, N. (2022). *Penyusunan Rencana Aksi Penataan Akses Reforma Agraria Berbasis Potensi Wilayah Kelurahan dan Analisis Ekonominya Dalam Rangka Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat. (Studi Kasus Di Kelurahan Sidoharjo Kecamatan Pacitan Kabupaten Pacitan)*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanian Nasional.
- Kurniawan, A. F. (2024). *Prospek Pengembangan Acces Reform Untuk Meningkatkan Pendapatan Masyarakat Berbasis Potensi Fisik dan Non Fisik Wilayah Desa (Studi di Kalurahan Sumberarum, Kapanewon Moyudan, Kabupaten Sleman)*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanian Nasional.
- Lukmono, D.A., 2014. *Peningkatan Pendapatan Pengusaha Kecil Mikro Di Tinjau Dari Pemberian Kredit Oleh Perusahaan Daerah Badan Kredit Kecamatan Karanganyar Tahun 2014*. Disertasi, Universitas Muhammadiyah Surakarta
- Manda, V. (2023). *Prospek Pengembangan Akses Reform Untuk Meningkatkan Pendapatan Masyarakat Berbasis Potensi Fisik dan Non Fisik Wilayah Kalurahan Sumberrahayu*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanian Nasional.
- Ma'ruf, B. N. A. (2024). *Pemberdayaan Masyarakat Desa Pada Program Desa Mandiri Budaya (Studi di Kalurahan Putat, Kapanewon Patuk, Kabupaten Gunung Kidul, Provinsi Daerah Istimwa Yogyakarta)*. Skripsi Institut Pemerintah Dalam Negeri.
- Sobang, R. U. L. (2024). *Penerapan Good Governance Dalam Pengelolaan Dana Desa Di Kalurahan Tepus Kabupaten Gunung Kidul Daerah Istimewa Yogyakarta*. Skripsi Sekolah Tinggi Pembangunan Masyarakat Desa Yogyakarta.
- Supinah. (2022). *Penyusunan Rencana Aksi Penataan Akses Reforma Agraria Berbasis Potensi Wilayah Desa dan Analisis Ekonominya Dalaan Rangka Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat (Studi di Desa Ngadirojo Kidul Kecamatan Ngadirojo Kabupaten Wonogiri)*. Skripsi Sekolah Tinggi Pertanian Nasional.
- Wahyono, P.T., 2021. *Pengembangan Alat Bantu Latihan Smash Bola Voli*. Tesis, STKIP PGRI PACITAN.

### **Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA)

Undang - Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa

Peraturan Presiden Nomor 62 Tahun 2023 tentang Percepatan Pelaksanaan Reforma Agraria

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 84 Tahun 2015 Tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja Pemerintah Desa

Peraturan Daerah Istimewa Yogyakarta Nomor 3 Tahun 2024 tentang Pemajuan Pembangunan Dan Pemberdayaan Masyarakat Kalurahan Dan Kelurahan

Instruksi Presiden Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2026 tentang Percepatan Swasembada Pangan Bidang Pertanian Dalam Mewujudkan Ketahanan Nasional dan Kemandirian Bangsa

Petunjuk Teknis Penanganan Akses Reforma Agraria Tahun 2026 Direktorat Pemberdayaan Tanah Masyarakat Direktorat Jendral Penataan Agraria Kementerian Agraria dan Tata Ruang Badan Pertanahan Nasional

### **Artikel**

<https://ekon.go.id/publikasi/detail/4136/pengembangan-umkm-menjadi-necessary-condition-untuk-mendorong-pertumbuhan-ekonomi>

<https://sidokartosid.slemankab.go.id/home/>

[https://id.wikipedia.org/wiki/Sidokarto,\\_Godean,\\_Sleman](https://id.wikipedia.org/wiki/Sidokarto,_Godean,_Sleman)